

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Πέτρου και Παύλου της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 75 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 27 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα, στο ισόγειο τριώροφης πολυκατοικίας. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, εκ των οποίων en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο. Επίσης διαθέτει πρόνοια για σύστημα κλιματισμού, πιεστικό σύστημα νερού, φωτοβολταϊκό σύστ?...

### Property Info

Covered Area

**75**

### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number

**est-002131092**

Property type

**Apartment**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

Region: **Limassol**

## Price: €295 000 + VAT

VAT for this property is **€14,750** or **€56,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€8 400.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 933.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€310 000 on May 14, 2024

€295 000 on Mar 5, 2025

