

## 4 Bedroom House for Sale in Strovolos, Nicosia District

4 Υπνοδωματιων Κατοκια προς πωληση κοντα στην Ελαιωνων και το Γραμμικο παρκο Πεδιαιου. Αυτό το εκπληκτικό σπίτι βρίσκεται σε ένα γενναϊόδωρο ολόκληρο οικόπεδο με έναν όμορφο μεγάλο κήπο που προσφέρει ατελείωτες δυνατότητες για υπαίθριες δραστηριότητες και χαλάρωση. Καθώς μπαίνετε μέσα σας υποδέχεται ένας φωτεινός και ευρύχωρος ενιαίος χώρος καθιστικού στο ισόγειο ιδανικός γ...

### Property Info

Covered Area **459**  
Energy Efficiency **A**

### Plot / Area Info

Plot area **532**

### Additional info

Reference Number **VL37077**  
Property type **House**  
Bathrooms **5+**

### Amenities

#### Location

**Location:** Strovolos Region: **Nicosia**

## Price: €950 000 + VAT

VAT for this property is **€137,036** or **€180,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€34 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 070.00/m<sup>2</sup></b>		

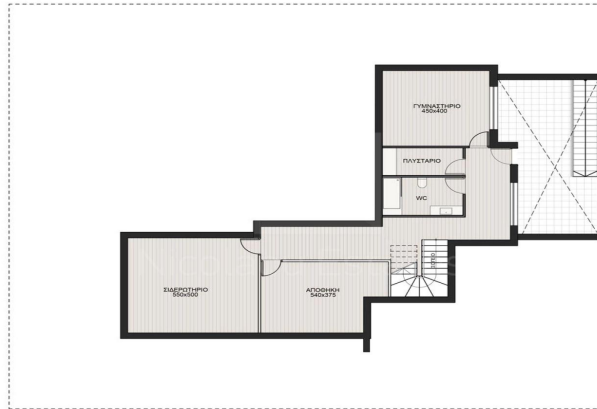
## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€950 000 on May 17, 2024





ΚΑΤΩΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ



ΚΑΤΩΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



ΚΑΤΩΗ ΟΡΟΦΟΥ  
ΚΑΤΩΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ