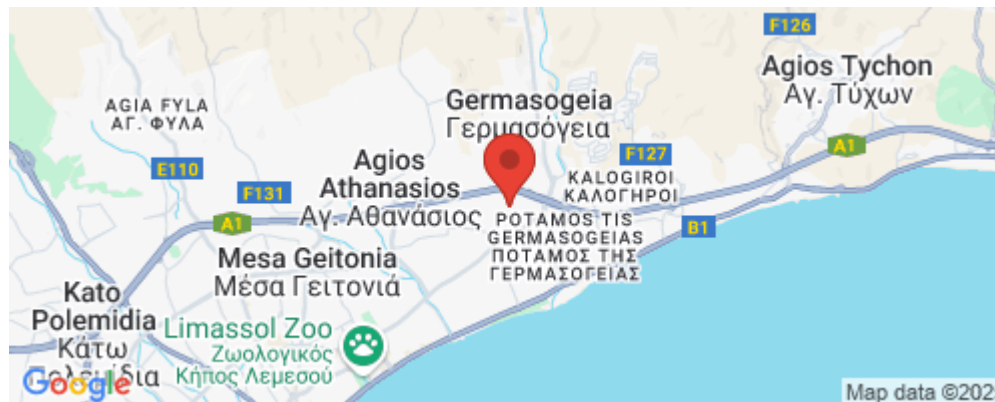


3 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Columbia στην Λεμεσό. Αποτελείται από 118 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 26 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 58 τ.μ. κήπο οροφής. Στον κήπο οροφής υπάρχει ένα επιπλέον δωμάτιο 25 τ.μ. και ένας χώρος υγιεινής. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθηκευτικό χώρο, πόρτα ασφαλείας...



Property Info

Covered Area **118 + 25**
 Covered Veranda **26**
 Heating **Yes**
 Air Conditioning **All rooms, Yes**

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number **est-00289261**
 Property type **Apartment**
 Condition **Under Construction**
 Bathrooms **4**

Amenities

- Storage room

Location

Location: Germasogeia
 Coordinates: **34.707116285899 / 33.08009147644**

Region: **Limassol**

Price: €1 200 000 + VAT

VAT for this property is **€60,000** or **€228,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|---------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | None | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €10 169.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€1 100 000 on Jul 27, 2023

€1 200 000 on Jun 4, 2024



