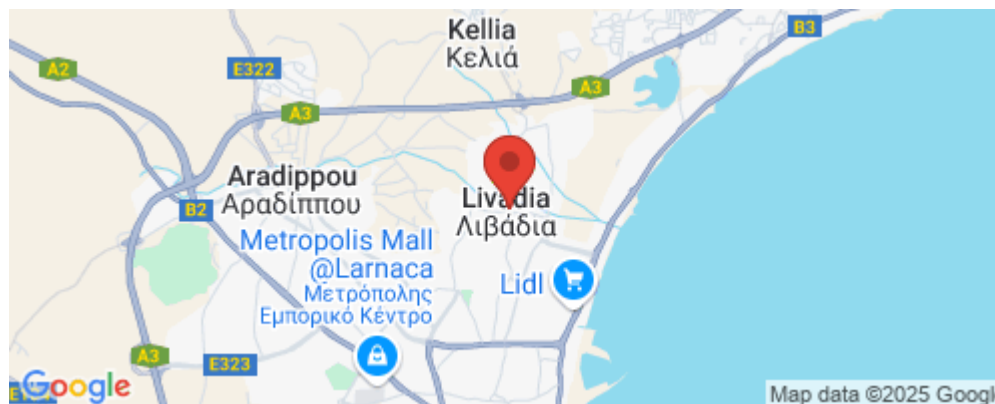


2 Bedroom Apartment for Sale in Livadia Larnakas, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στα Λιβάδια - επαρχία Λάρνακας, στον 2ο όροφο μοντέρνας πενταώροφης πολυκατοικίας με 15 διαμερίσματα στο σύνολο. Αποτελείται από 75 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 15 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Το διαμέρισμα διαθέτει στεγασμένο χώρο στάθμευσης, κοινόχρηστη πισίνα, σάουνα και γυμναστήριο. Επίσης, διαθέτει δύο χώρους υγιεινής εκ τω?...



Property Info

| | |
|-------------------|-----------|
| Covered Area | 75 |
| Covered Veranda | 15 |
| Energy Efficiency | A |

Plot / Area Info

| | |
|---------|---------------------|
| Parking | Covered, Yes |
|---------|---------------------|

Additional info

| | |
|------------------|---------------------------|
| Reference Number | est-00288046 |
| Property type | Apartment |
| Condition | Under Construction |
| Bathrooms | 2 |

Amenities

- Storage room

Location

Location: Livadia Larnakas Region: **Larnaca**
Coordinates: **34.9491645 / 33.6281929**

Price: €279 000 + VAT

VAT for this property is **€13,950** or **€53,010**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | None | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €3 720.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€238 000 on Jul 27, 2023

€279 000 on Dec 6, 2023



