

2 Bedroom Apartment for Sale in Aglantzia, Nicosia District

Νέο έργο που βρίσκεται λίγα μόλις λεπτά από το επιχειρηματικό κέντρο και με εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο Λευκωσίας Λεμεσού. Είναι ιδανικό για οικογένειες και άτομα που θέλουν να ζήσουν κοντά στο κέντρο της πόλης σε μια ήσυχη περιοχή σε μικρή απόσταση από σχολεία υπηρεσίες και καταστήματα και άμεση πρόσβαση σε όλα τα σημεία της πρωτεύουσας. Τα προσεκτικά σχεδιασμένα δι?...

Property Info

Covered Area	86
Floor Number	1
Total Number of Floors	4

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL37146
Property type	Apartment
Bathrooms	2

Amenities

- Balcony

Location

Location: Aglantzia Region: **Nicosia**

Price: €320 000 + VAT

VAT for this property is **€16,000** or **€60,800**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€9 400.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 721.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€320 000 on May 18, 2024



ground floor



fourth floor



ΟΔΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ									
LEVEL	APARTMENT	BEDS	BATHS	INTERNAL COVERED AREA	COVERED TERRACES	COMMON AREAS	TOTAL COVERED AREAS	PARKING SPACES	STORAGE ROOM
4th floor	A401	2	2	86	27	10	123	P11	S14
	A402	3	3	109	30	10	149	P1 & P2	S22
	B401	2	2	86	22	10	118	P26	S9
	B402	3	3	109	22	10	141	P23 & P25	S23
	C401	2	2	86	27	10	123	P41	S18
	C402	3	3	109	29	10	148	P23 & P39	S30

NOT TO SCALE

All dimensions are in m²

second floor



ΟΔΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ									
LEVEL	APARTMENT	BEDS	BATHS	INTERNAL COVERED AREA	COVERED TERRACES	COMMON AREAS	TOTAL COVERED AREAS	PARKING SPACES	STORAGE ROOM
2nd floor	A201	2	2	86	27	10	123	P13	S12
	A202	3	3	109	30	10	149	P4 & P6	S3
	B201	2	2	86	22	10	118	P28	S15
	B202	3	3	109	22	10	141	P18 & P21	S6
	C201	2	2	86	27	10	123	P38	S28
	C202	3	3	109	29	10	148	P42 & P44	S29

NOT TO SCALE

All dimensions are in m²

