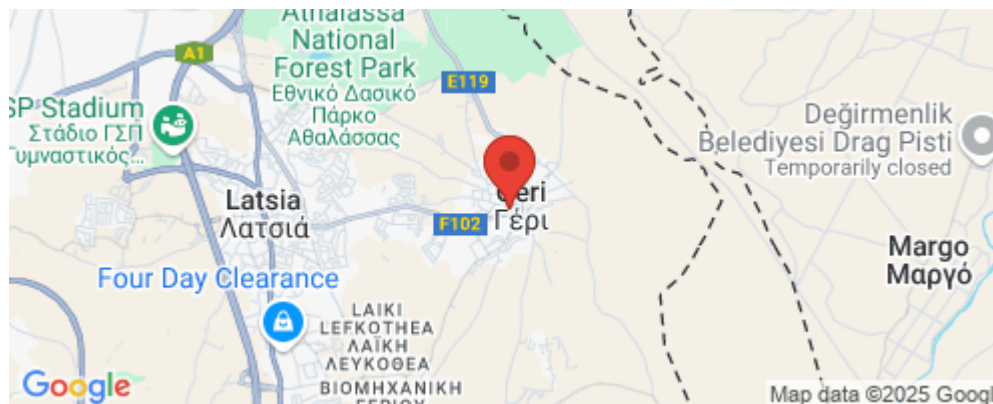


2 Bedroom Apartment for Sale in Geri, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στο Γέρι - επαρχία Λευκωσίας, στον 2ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 6 διαμερίσματα συνολικά, με 80 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 18 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Το διαμέρισμα διαθέτει en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, ευρύχωρη κουζίνα και σαλόνι τύπου open plan, πρόνοιες συστημάτων κλιματισμού και πρόνοιες για ηλεκτρική θέρμανση, πλήρη εγκα...



Property Info

Covered Area	80
Covered Veranda	18
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking	Covered, Yes
---------	---------------------

Additional info

Reference Number	est-00287690
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	2

Amenities

- Storage room

Location

Location: Geri
Region: Nicosia
Coordinates: **35.1068501 / 33.4204148**

Price: €175 000 + VAT

VAT for this property is **€8,750** or **€33,250**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 188.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€175 000 on Jul 27, 2023

