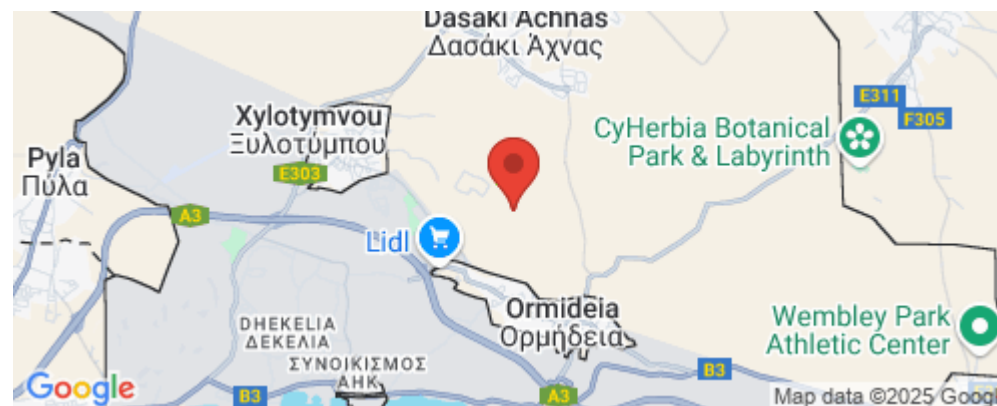


475m² Plot for Sale in Dhekelia, Larnaca District

Πωλείται οικιστικό οικόπεδο 475 τ.μ. στην Δεκέλεια- επαρχία Λάρνακας. Διαθέτει συντελεστή δόμησης 35% και συντελεστή κάλυψης 20%, με επιτρεπόμενο ύψος οικοδομής 8,3 μέτρα (2 ορόφοι). Βρίσκεται σε απόσταση 300 μέτρα απο την θάλασσα. Τιμή πώλησης 250,000 ευρώ πλέον Φ.Π.Α.



Property Info

Plot / Area Info

Additional info

Plot area

475

Reference Number

est-00287260

Property type

Land and Plots

Condition

Pre-Owned

Amenities

Location

Location: Dhekelia

Region: **Larnaca**

Coordinates: **35.00780785 / 33.770948481662**

Price: €250 000 + VAT

VAT for this property is **€36,447** or **€47,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€6 600.00	Common expenses	None
Title deed	Has Title	Price per SQM	€526.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€250 000 on Jul 27, 2023

