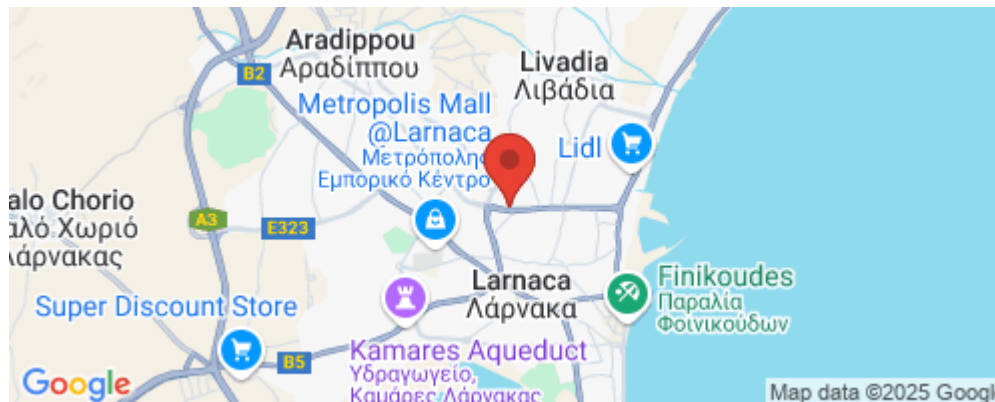


422m² Plot for Sale in Larnaca - Sotiros

Πωλείται οικιστικό οικόπεδο 422 τ.μ. στην περιοχή Σωτήρος - επαρχία Λάρνακας. Διαθέτει συντελεστή δόμησης 140% και συντελεστή κάλυψης 50%, με επιτρεπόμενο ύψος οικοδομής 17 μέτρα (4 ορόφοι). Το ακίνητο δίνεται και για αντισπαροχή. Επιπλέον το οικόπεδο περιλαμβάνει ένα παλιό κτήριο. Τιμή πώλησης 285,000 ευρώ.



Property Info

Plot / Area Info

Additional info

Plot area

422

Reference Number
Property type
Condition

est-00287208
Land and Plots
Pre-Owned

Amenities

Location

Location: Larnaca - Sotiros

Region: **Larnaca**

Coordinates: **34.9302916 / 33.6181079**

Price: €285 000 + VAT

VAT for this property is **€39,968** or **€54,150**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€8 000.00	Common expenses	None
Title deed	Has Title	Price per SQM	€675.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€285 000 on Jul 27, 2023

