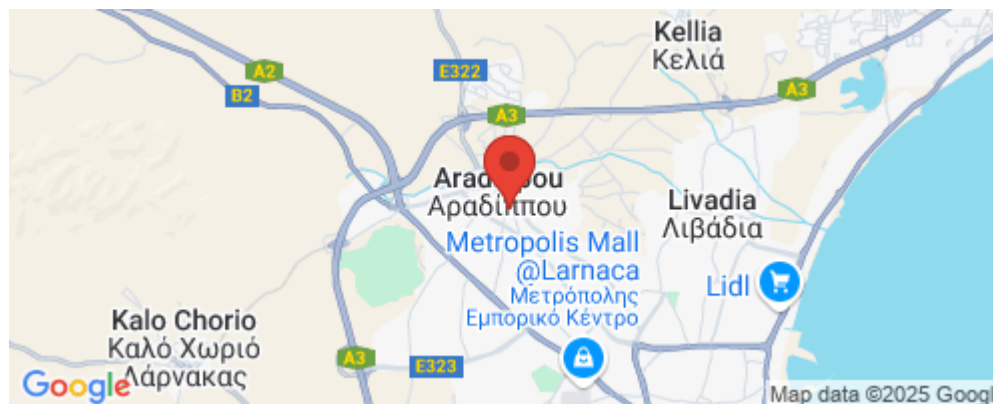


2 Bedroom Apartment for Sale in Krasas, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Κρασά - επαρχία Λάρνακας, στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας. Το διαμέρισμα αποτελείται από 82 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 16 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, 17 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα και 53 τ.μ. κήπο οροφής. Διαθέτει en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, 2 μπάνια, πρόνοιες κλιματισμού, καλυμμένο χώρο στάθμευσης και αποθήκη. B?...



Property Info

Covered Area	82
Covered Veranda	16
Uncovered Veranda	17
Energy Efficiency	A
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking	Covered, Yes
---------	---------------------

Additional info

Reference Number	est-00287170
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Storage room

Location

Location: Krasas Region: **Larnaca**
Coordinates: **34.9496176 / 33.5926752**

Price: €265 000 + VAT

VAT for this property is **€13,250** or **€50,350**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 232.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€285 000 on Jul 27, 2023
€265 000 on Mar 6, 2025



