

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Paphos District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στο κέντρο της επαρχίας Πάφου. Αποτελείται από 91 τ.μ. καλυμμένους εσωτερικούς χώρους και 48,6 τ.μ. καλυμμένες βεράντες. Διαθέτει ένα χώρο υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, υποδαπέδια θέρμανση, σύστημα για smart home και καλυμμένο χώρο στάθμευσης. Τέλος διαθέτει πρόνοια για φορτιστή ηλεκτρικών αυτοκινήτων. Βρίσκεται σε πολύ καλή ?...

### Property Info

Covered Area **91**  
 Heating **Underfloor Heating, Yes**

### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number **est-002131942**  
 Property type **Apartment**  
 Bathrooms **2**

### Amenities

- Heating

### Location

Region: **Paphos**

## Price: €490 000 + VAT

VAT for this property is **€24,500** or **€93,100**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€16 200.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€5 385.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€568 000 on May 19, 2024

€515 000 on Jun 21, 2024

€490 000 on Mar 5, 2025



