

6,261m² Plot for Sale in Ypsonas, Limassol District

Πωλείται 6261 τ.μ. βιομηχανικό οικόπεδο στον Ύψωνα στη Λεμεσό σε πολεοδομική ζώνη ΒΑ4, με 90 % συντελεστή δόμησης και 60 % συντελεστή κάλυψης. Έχει εγγεγραμμένο δρόμο και είναι κατάλληλο για ανέγερση διώροφου κτιρίου. Βρίσκεται σε πολύ καλή περιοχή, με πρόσβαση σε υπηρεσίες. Τιμή πώλησης 950,000 ευρώ πλέον Φ.Π.Α..



Property Info

Plot / Area Info

Additional info

Plot area

6261

Reference Number
Property type
Condition

est-00286155
Land and Plots
Pre-Owned

Amenities

Location

Location: Ypsonas

Region: **Limassol**

Coordinates: **34.6903956 / 32.9631519**

Price: €950 000 + VAT

VAT for this property is **€177,314** or **€180,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€34 600.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€152.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€950 000 on Jul 27, 2023

