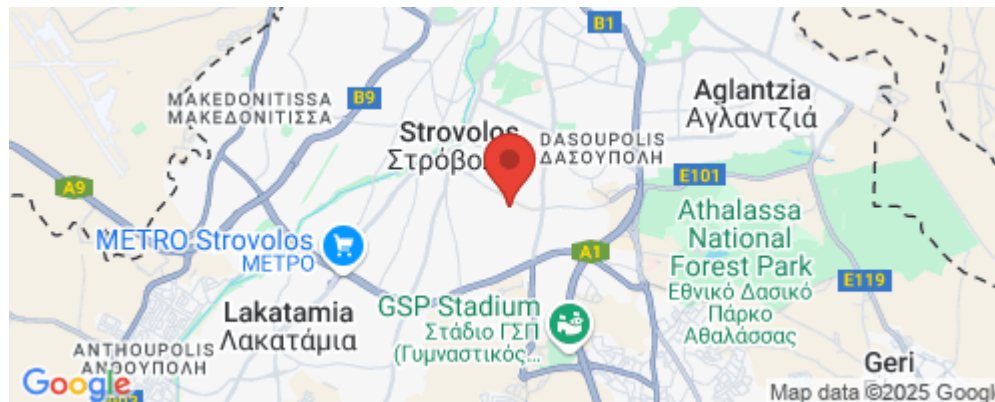


3 Bedroom House for Sale in Agios Sylas, Limassol District

Πωλείται ανεξάρτητη οικία τριών υπνοδωματίων στον Άγιο Συλά στη Λεμεσό. Αποτελείται από 216 τ.μ. καλυμμένους εσωτερικούς χώρους, 26 τ.μ. καλυμμένες βεράντες και 50 τ.μ. ακάλυπτες βεράντες σε 233 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 4 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθήκη, αυλή, πρόνοιες κλιματισμού και θέρμανσης. Στον δεύτερο όροφο υπάρχει ένα επιπλέον σαλό...



Property Info

Covered Area	216
Covered Veranda	26
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	233
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00285262
Property type	House
Condition	Under Construction
Bathrooms	4

Amenities

- Storage room

Location

Location: Agios Sylas Region: **Limassol**
Coordinates: **35.1350915 / 33.3523266**

Price: €545 000 + VAT

VAT for this property is **€50,564** or **€103,550**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 523.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€455 000 on Jul 27, 2023
 €510 000 on Jan 12, 2024
 €535 000 on Feb 23, 2024
 €545 000 on Mar 6, 2025

