

2 Bedroom Apartment for Sale in Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Ανθούπολη - επαρχία Λευκωσίας, με 84,5 τ.μ. εσωτερικό χώρο, 11 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 36 τ.μ. κήπο οροφής, στον δεύτερο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 6 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει πρόνοιες συστημάτων κλιματισμού, εγκατεστημένη υποδαπέδια θέρμανση με heat pump, φωτοβολταϊκό σύστημα 3KW περίπου, 2 χώρους υγιεινής εκ ...

Property Info

Covered Area **84,5**
 Heating **Underfloor Heating, Yes**

Plot / Area Info

Parking

Covered, Yes

Additional info

Reference Number **est-002132481**
 Property type **Apartment**
 Bathrooms **2**

Amenities

- Heating

Location

Region: **Nicosia**

Price: €192 000 + VAT

VAT for this property is **€9,600** or **€36,480**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€4 280.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 286.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€188 000 on May 22, 2024

€192 000 on Mar 5, 2025

