

4 Bedroom House for Sale in Limassol - Agia Fyla

Πωλείται υπό ανέγερση ημιανεξάρτητη οικία τεσσάρων υπνοδωματίων στην περιοχή Λαϊκή Λευκοθέα της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 155 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 30 τ.μ. καλυμμένες βεράντες και 8 τ.μ. ακάλυπτες βεράντες χτισμένη σε 183 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 1 τουαλέτα ξένων στο ισόγειο και 2 μπάνια στον 1ο όροφο, εκ των οποίων εν suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πρόνοια για σύστημα κλιμ?...

Property Info

Covered Area

155

Plot / Area Info

Parking

Covered, Yes

Additional info

Reference Number

est-002132438

Property type

House

Bathrooms

3

Amenities

- Storage room

Location

Location: Limassol - Agia Fyla Region: **Limassol**

Price: €395 000 + VAT

VAT for this property is **€21,534** or **€75,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | ~€12 400.00 | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €2 548.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|---------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€469 000 on May 22, 2024

€439 000 on Mar 5, 2025

€395 000 on Mar 23, 2025

