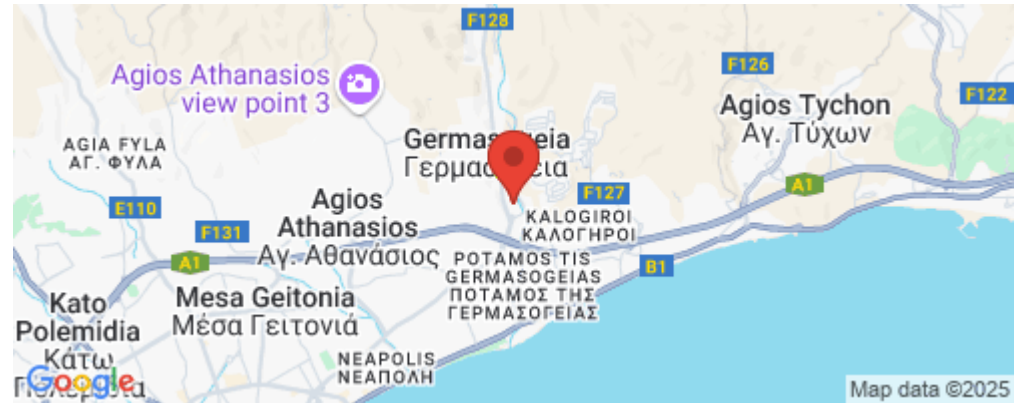


3 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στη Γερμασόγεια στη Λεμεσό. Αποτελείται από 84 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 35 τ.μ. καλυμμένες βεράντες. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθήκη, σύστημα εισόδου με βίντεο, κοινόχρηστο κήπο οροφής, γυμναστήριο και πισίνα. Επιπρόσθετα, υπάρχει πρόνοια για τρίτο υπνοδωμάτιο. Εί?...



Property Info

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Covered Area | 119 |
| Covered Veranda | 35 |
| Energy Efficiency | A |
| Heating | Central Heating, Yes |
| Air Conditioning | All rooms, Yes |

Plot / Area Info

| | |
|---------|---------------------|
| Pool | Yes |
| Parking | Covered, Yes |

Additional info

| | |
|------------------|---------------------------|
| Reference Number | est-00284458 |
| Property type | Apartment |
| Condition | Under Construction |
| Bathrooms | 1 |

Amenities

- Storage room

Location

Location: Germasogeia Region: **Limassol**
Coordinates: **34.7130838 / 33.0879427**

Price: €690 000 + VAT

VAT for this property is **€34,500** or **€131,100**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | None | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €5 798.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€690 000 on Jul 27, 2023





