

2 Bedroom Apartment for Sale in Latsia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στα Λατσία - επαρχία Λευκωσίας, στον 2ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 6 διαμερίσματα στο σύνολο, με 76 τ.μ. εσωτερικούς χώρους, 19 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 58 τ.μ. κήπο οροφής, με υψηλές προδιαγραφές κατασκευής. Διαθέτει πρόνοιες για ηλεκτρικά σώματα θέρμανσης και κλιματιστικών μονάδων (split units), θερμομονωτικά αλουμίνια μ?...



Property Info

Covered Area **76**
Covered Veranda **19**
Energy Efficiency **A**
Heating **Yes**
Air Conditioning **All rooms, Yes**

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number **est-00283544**
Property type **Apartment**
Condition **Under Construction**
Bathrooms **2**

Amenities

- Storage room

Location

Location: Latsia Region: **Nicosia**
Coordinates: **35.0995648 / 33.3815988**

Price: €220 000 + VAT

VAT for this property is **€11,000** or **€41,800**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 895.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€220 000 on Jul 27, 2023



