

2 Bedroom Apartment for Sale in Engomi, Nicosia District

Πωλείται ετοιμοπαράδοτο ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Τύμβου της Έγκωμης - επαρχία Λευκωσίας, στον 2ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 7 διαμερίσματα στο σύνολο, με 76 τ.μ. εσωτερικούς χώρους και 23 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Το διαμέρισμα διαθέτει πρόνοια συστημάτων κλιματισμού, πρόνοια στην οροφή για εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος, πιεστικό σύστημα νερού, ...



Property Info

Covered Area	76
Covered Veranda	23
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number	est-00283439
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Construction Year	2023
Bathrooms	2

Amenities

- Storage room

Location

Location: Engomi

Region: **Nicosia**

Coordinates: **35.15424015 / 33.307667928799**

Price: €190 000 + VAT

VAT for this property is **€9,500** or **€36,100**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 500.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€225 000 on Jul 27, 2023

€190 000 on Jul 13, 2024

