

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - Zakaki

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στο Ζακάκι στη Λεμεσό. Αποτελείται από 47 τ.μ., 11 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 6 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα. Διαθέτει 1 χώρο υγιεινής, αποθήκη, καλυμμένο χώρο στάθμευσης και πρόνοιες κλιματισμού. Είναι στον δεύτερο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας. Διαθέτει Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης Α'. Αναμενόμενη ημερομηνία παράδοσης στα τέλη ...



### Property Info

Covered Area	<b>58</b>
Covered Veranda	<b>11</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>
Heating	<b>Central Heating, Yes</b>
Air Conditioning	<b>All rooms, Yes</b>

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number	<b>est-00283417</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Bathrooms	<b>1</b>

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Limassol - Zakaki      Region: **Limassol**  
**Coordinates: 34.6570014 / 33.0016391**

## Price: €225 700 + VAT

VAT for this property is **€11,285** or **€42,883**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 891.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€210 000 on Jul 27, 2023  
 €225 700 on Apr 30, 2024



