

2 Bedroom Apartment for Sale in Latsia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στα Λατσία - επαρχία Λευκωσίας, στον 2ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 9 διαμερίσματα στο σύνολο, με 80 τ.μ. εσωτερικούς χώρους, 26 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 21 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα, με υψηλές προδιαγραφές κατασκευής. Διαθέτει πρόνοιες εγκατάστασης κλιματιστικών για ζεστό και κρύο αέρα και πρόνοιες για ηλεκτρικά θερμαντικά σώμ...



Property Info

Covered Area	80
Covered Veranda	26
Uncovered Veranda	21
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking	Covered, Yes
---------	---------------------

Additional info

Reference Number	est-00283368
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	2

Amenities

- Storage room

Location

Location: Latsia
Region: **Nicosia**
Coordinates: **35.0995648 / 33.3815988**

Price: €210 000 + VAT

VAT for this property is **€10,500** or **€39,900**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 625.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€210 000 on Jul 27, 2023



