

3 Bedroom House for Sale in Dali, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ημιανεξάρτητη κατοικία τριών υπνοδωματίων στην Καλλιθέα - επαρχία Λευκωσίας, με 156 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο, σε 280 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει πρόνοιες κεντρικής θέρμανσης και κλιματισμού, πλήρη εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος απόδοσης 3KW, 3 χώρους υγιεινής, en suite και γκαρνταρόμπα στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πιεστικό σύστημα νερού, μεγάλη αυλή με κήπο, 2 ?...



Property Info

Covered Area	156
Covered Veranda	4
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	280
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00283025
Property type	House
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Storage room

Location

Location: Dali
Coordinates: 35.0995648 / 33.3815988
Region: Nicosia

Price: €293 000 + VAT

VAT for this property is **€16,228** or **€55,670**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 878.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€288 000 on Jul 27, 2023
 €293 000 on Mar 18, 2025

