

3 Bedroom House for Sale in Dali, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ημιανεξάρτητη κατοικία τριών υπνοδωματίων στην Καλλιθέα - επαρχία Λευκωσίας, με 153 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο, σε 262 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει πρόνοιες κεντρικής θέρμανσης και κλιματισμού, πλήρη εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος απόδοσης 3KW, 3 χώρους υγιεινής, en suite και γκαρνταρόμπα στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πιεστικό σύστημα νερού, μεγάλη αυλή με κήπο, 1 ?...



Property Info

Covered Area	153
Covered Veranda	3
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	262
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00282900
Property type	House
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Storage room

Location

Location: Dali
Coordinates: **35.0995648 / 33.3815988**
Region: **Nicosia**

Price: €283 000 + VAT

VAT for this property is **€14,927** or **€53,770**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 850.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€288 000 on Jul 27, 2023
€283 000 on Mar 18, 2025



