

3 Bedroom Apartment for Sale in Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην Παλλουριώτισσα - επαρχία Λευκωσίας, με 105 τ.μ. εσωτερικό χώρο, 30 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 55,5 τ.μ. κήπο οροφής, στον τέταρτο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας με 10 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει πρόνοιες συστημάτων κλιματισμού, εγκατεστημένη υποδαπέδια θέρμανση με heat pump, εγκατεστημένο φωτοβολταϊκό σύστημα απόδ...

Property Info

Plot / Area Info

Additional info

Covered Area
Heating

105
Underfloor Heating, Yes

Parking

Covered, Yes

Reference Number **est-002132715**
Property type **Apartment**
Bathrooms **2**

Amenities

Location

- Heating

Region: **Nicosia**

Price: €275 000 + VAT

VAT for this property is **€13,750** or **€52,250**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€7 600.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 619.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€262 000 on May 23, 2024

€275 000 on Mar 18, 2025

