

4 Bedroom House for Sale in Latsia, Nicosia District

Πωλείται ανεξάρτητη υπό ανέγερση κατοικία τριών υπνοδωματίων με γραφείο στο ισόγειο στα Λατσία - επαρχία Λευκωσίας, με 180 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο, σε 261 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει πρόνοιες κεντρικής θέρμανσης και κλιματισμού, γραφείο στο ισόγειο, εγκατεστημένο φωτοβολταϊκό σύστημα 3KW, σύστημα ασφαλείας με κάμερες, θυροτηλεόραση, 3 χώρους υγιεινής, en suite και γκαρνταρόμπα στο κ...



Property Info

Covered Area	180
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	261
Parking	Uncovered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00282418
Property type	House
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Storage room

Location

Location: Latsia
 Coordinates: **35.099092409992 / 33.382346368952**

Region: **Nicosia**

Price: €369 000 + VAT

VAT for this property is **€27,060** or **€70,110**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 050.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€369 000 on Jul 27, 2023



