

4 Bedroom House for Sale in Latsia, Nicosia District

Πωλείται ανεξάρτητη υπό ανέγερση κατοικία τριών υπνοδωματίων με γραφείο στο ισόγειο στα Λατσία - επαρχία Λευκωσίας, με 175 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο, σε 261 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει πρόνοιες κεντρικής θέρμανσης και κλιματισμού, γραφείο στο ισόγειο, εγκατεστημένο φωτοβολταϊκό σύστημα 3KW, σύστημα ασφαλείας με κάμερες, θυροτηλεόραση, 3 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτι?...



Property Info

Covered Area **175**
 Energy Efficiency **A**
 Heating **Central Heating, Yes**
 Air Conditioning **All rooms, Yes**

Plot / Area Info

Plot area **261**
 Parking **Uncovered, Yes**

Additional info

Reference Number **est-00282417**
 Property type **House**
 Condition **Under Construction**
 Bathrooms **3**

Amenities

- Storage room

Location

Location: Latsia
 Coordinates: **35.099092409992 / 33.382346368952**

Region: **Nicosia**

Price: €359 000 + VAT

VAT for this property is **€25,130** or **€68,210**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 051.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€359 000 on Jul 27, 2023



