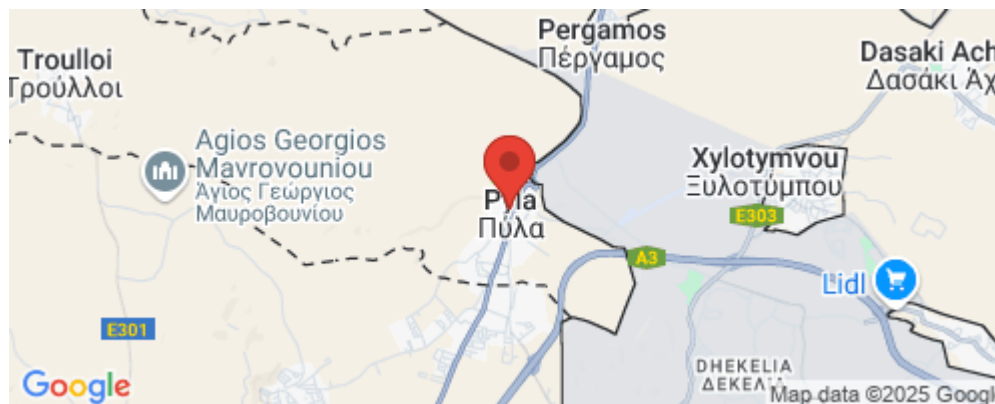


3 Bedroom House for Sale in Pyla, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση κατοικία τριών υπνοδωματίων στην Πύλα - επαρχία Λάρνακας, με 165 τ.μ. καλυμμένο χώρο σε 275 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, 1 τουαλέτα ξένων, 1 μπάνιο πρόνοιες κλιματισμού και θέρμανσης, ηλιακό θερμοσίφωνα, πλήρη εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος απόδοσης 3KW και καλυμμένο χώρο στάθμευσης. Βρίσκεται σε πολύ καλή περιοχή, κοντά σε όλες τ?...



Property Info

Covered Area **165**
 Heating **Central Heating, Yes**
 Air Conditioning **All rooms, Yes**

Plot / Area Info

Plot area **305**
 Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number **est-00282192**
 Property type **House**
 Condition **Under Construction**
 Bathrooms **3**

Amenities

- Parking

Location

Location: Pyla Region: **Larnaca**
 Coordinates: **35.0138593 / 33.6918352**

Price: €340 000 + VAT

VAT for this property is **€21,327** or **€64,600**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 061.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€285 000 on Jul 27, 2023
 €315 000 on Nov 21, 2023
 €340 000 on Mar 6, 2025







