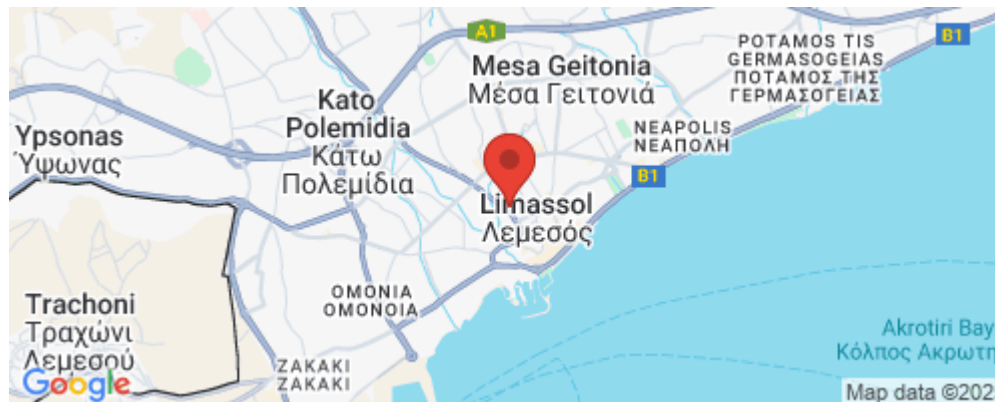


## 2 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - City Center

Πωλείται ετοιμοπαράδοτο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στον Απόστολο Βαρνάβα, στο κέντρο της Λεμεσού. Αποτελείται από 77 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 18 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Διαθέτει δύο χώρους υγιεινής, αποθηκευτικό χώρο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, ηλεκτρικά ρολά και πρόνοιες κλιματισμού. Είναι στον πρώτο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 8 διαμερίσματα στο σύνολο. . Βρίσκεται?...



### Property Info

Covered Area	<b>95</b>
Covered Veranda	<b>10</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>
Heating	<b>Central Heating, Yes</b>
Air Conditioning	<b>All rooms, Yes</b>

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number	<b>est-00282178</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Limassol - City Center  
**Coordinates:** **34.68015831156107 / 33.036414384841926**

Region: **Limassol**

## Price: €335 000 + VAT

VAT for this property is **€16,750** or **€63,650**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 526.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€370 000 on Jul 27, 2023

€335 000 on Mar 6, 2025



