

2 Bedroom Apartment for Sale in Nicosia - Pallouriotissa

Πωλείται υπό κατασκευή διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Παλλουριώτισσα - επαρχία Λευκωσίας, με 85 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 22 τ.μ. βεράντες, στον 2ο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας με 12 διαμερίσματα στο σύνολο, πολύ κοντά στο Πανεπιστήμιο Frederick, με πρόσβαση από 3 δρόμους και εύκολη πρόσβαση από και προς το κέντρο της Λευκωσίας. Διαθέτει πρόνοιες για συστήματα κλιματ?...



Property Info

Covered Area	85
Covered Veranda	22
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking	Covered, Yes
---------	--------------

Additional info

Reference Number	est-00281391
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	2

Amenities

- Storage room

Location

Location: Nicosia - Pallouriotissa	Region: Nicosia
Coordinates: 35.1742938 / 33.3797548	

Price: €215 000 + VAT

VAT for this property is **€10,750** or **€40,850**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 529.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€215 000 on Jul 27, 2023



