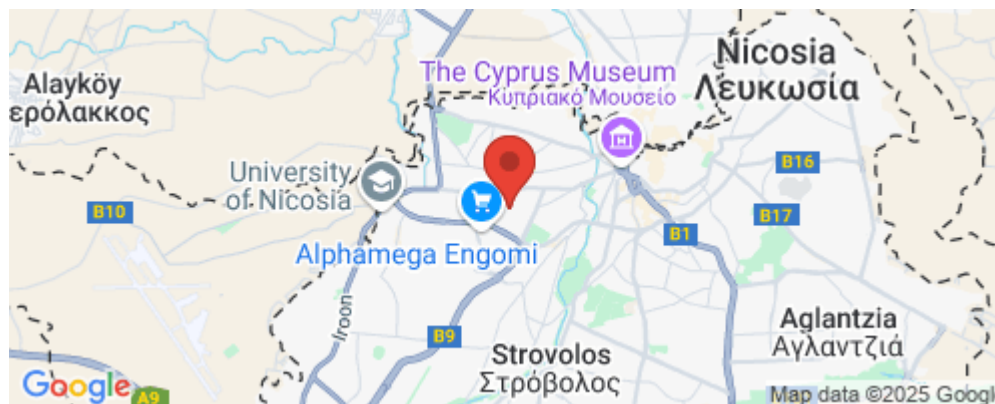


2 Bedroom Apartment for Sale in Engomi, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Έγκωμη - επαρχία Λευκωσίας, με 75,5 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 17,5 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 8 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει πρόνοιες για κλιματισμό, καλυμμένο χώρο στάθμευσης και αποθήκη. Η πολυκατοικία βρίσκεται σε κεντρική περιοχή, κοντά στο κέντρο της πόλης. Τιμή πώ?...



Property Info

Covered Area **75,5**
 Covered Veranda **17.5**
 Energy Efficiency **A**
 Air Conditioning **All rooms, Yes**

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number **est-00281052**
 Property type **Apartment**
 Condition **Under Construction**
 Bathrooms **1**

Amenities

- Storage room

Location

Location: Engomi Region: **Nicosia**
 Coordinates: **35.1659936 / 33.3366249**

Price: €216 000 + VAT

VAT for this property is **€10,800** or **€41,040**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | None | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €2 880.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€216 000 on Jul 27, 2023

