

594m² Plot for Sale in Psevdas, Larnaca District

Πωλείται οικιστικό οικόπεδο 594 τ.μ. στην περιοχή Ψευδάς - επαρχία Λάρνακας. Διαθέτει συντελεστή δόμησης 90% και συντελεστή κάλυψης 50%, με επιτρεπόμενο ύψος οικοδομής 8,3 μέτρα (2 ορόφοι). Επιπλέον διαθέτει άδειες και σχέδια για χτίσιμο 2 κατοικιών στο οικόπεδο. Τιμή πώλησης 75,000 ευρώ.



Property Info

Plot / Area Info

Additional info

Plot area

594

Reference Number
Property type
Condition

est-00280819
Land and Plots
Pre-Owned

Amenities

Location

Location: Psevdas

Region: **Larnaca**

Coordinates: **34.9441101 / 33.4593762**

Price: €75 000 + VAT

VAT for this property is **€11,598** or **€14,250**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€1 125.00	Common expenses	None
Title deed	Has Title	Price per SQM	€126.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€75 000 on Jul 27, 2023

