

2 Bedroom Apartment for Sale in Tseri, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στο Τσέρι περιοχή Λαπάτσας - επαρχία Λευκωσίας, με 77,5 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 17 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 1ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 12 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει πρόνοιες κλιματισμού, πρόνοια για ηλεκτρική κεντρική θέρμανση, πιεστικό σύστημα νερού, έγχρωμη θυροτηλεόραση, 2 χώρους υγιεινής, en-suite στο κυρίως υπνο...



Property Info

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Covered Area | 77,5 |
| Covered Veranda | 17 |
| Energy Efficiency | A |
| Heating | Central Heating, Yes |
| Air Conditioning | All rooms, Yes |

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

| | |
|-------------------|---------------------------|
| Reference Number | est-00280273 |
| Property type | Apartment |
| Condition | Under Construction |
| Construction Year | 2023 |
| Bathrooms | 2 |

Amenities

- Storage room

Location

Location: Tseri Region: **Nicosia**
Coordinates: **35.0726972 / 33.324669**

Price: €168 500 + VAT

VAT for this property is **€8,425** or **€32,015**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | None | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €2 188.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€168 500 on Jul 27, 2023



