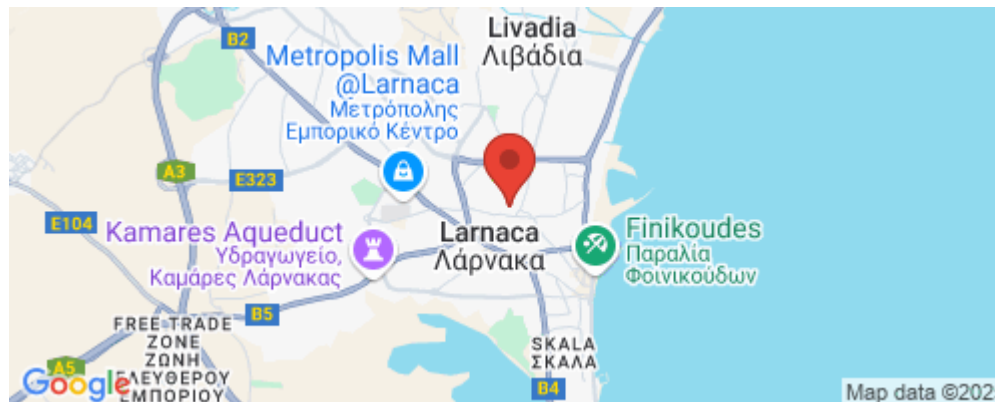


3 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca - New Marina

Πωλείται ετοιμοπαράδοτο πολυτελής ρετιρέ οροφодιαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Νέας Μαρίνας - επαρχία Λάρνακας, στον 4ο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας με 117 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 42 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 62 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα. Το διαμέρισμα διαθέτει en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, 1 μπάνιο, στεγασμένο χώρο στάθμευσης, θυροτηλεόραση, αποθήκη, συστήματα κλ...



Property Info

Covered Area	117
Covered Veranda	42
Uncovered Veranda	62
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number	est-00279932
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	2

Amenities

- Heating

Location

Location: Larnaca - New Marina Region: **Larnaca**
Coordinates: **34.9236095 / 33.6236184**

Price: €600 000 + VAT

VAT for this property is **€30,000** or **€114,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€5 128.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€600 000 on Jul 27, 2023



