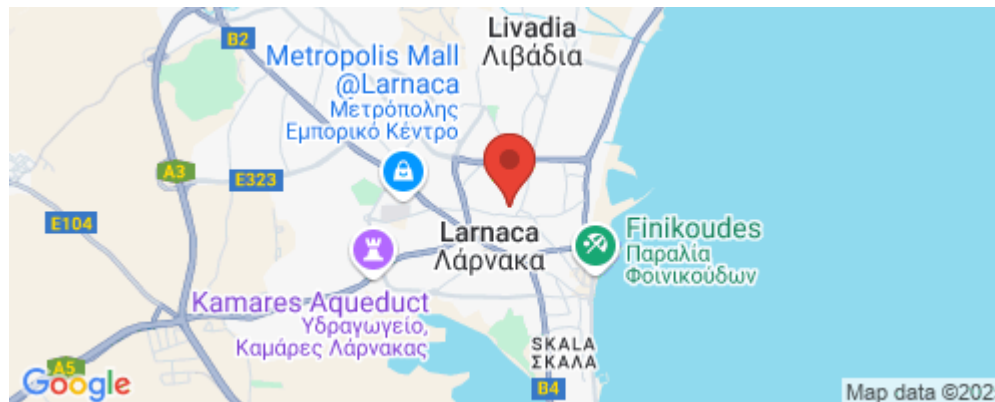


2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca - New Marina

Πωλείται ετοιμοπαράδοτο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Νέας Μαρίνας - επαρχία Λάρνακας, στον 2ο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας με 85 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 13 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Το διαμέρισμα διαθέτει en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, 1 μπάνιο, στεγασμένο χώρο στάθμευσης, θυροτηλεόραση, αποθήκη, συστήματα κλιματισμού, ενδοδαπέδια θέρμανση και πιεστικό σύσ...



Property Info

Covered Area	85
Covered Veranda	13
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number	est-00279902
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	2

Amenities

- Heating

Location

Location: Larnaca - New Marina Region: **Larnaca**
Coordinates: **34.9236095 / 33.6236184**

Price: €300 000 + VAT

VAT for this property is **€15,000** or **€57,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 529.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€300 000 on Jul 27, 2023







