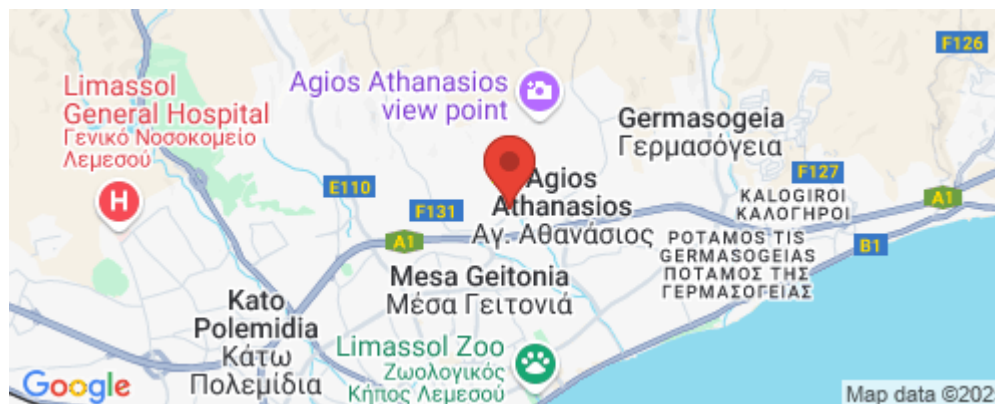


2 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται ετοιμοπαράδοτο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Γερμασόγεια της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 82 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 19 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθηκευτικό χώρο, φωτοβολταϊκό σύστημα και σύστημα κλιματισμού. Είναι στον 1ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 6 διαμε...



Property Info

Covered Area	101
Covered Veranda	19
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking	Covered, Yes
---------	---------------------

Additional info

Reference Number	est-00279453
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	2

Amenities

- Storage room

Location

Location: Germasogeia
Region: Limassol
Coordinates: **34.7094757 / 33.0507518**

Price: €370 000 + VAT

VAT for this property is **€18,500** or **€70,300**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 663.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€290 000 on Jul 27, 2023
€305 000 on Nov 21, 2023
€340 000 on Aug 13, 2024
€325 000 on Sep 19, 2024
€370 000 on Mar 23, 2025

