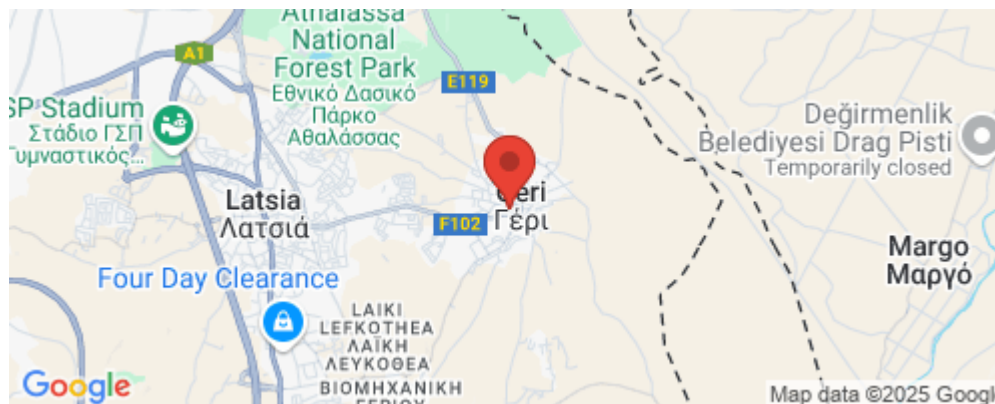


2 Bedroom Apartment for Sale in Geri, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στο Γέρι - επαρχία Λευκωσίας, στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 6 μόνο διαμερίσματα συνολικά, με 84 τ.μ. εσωτερικό χώρο, 18 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 45 τ.μ. κήπο οροφής. Το διαμέρισμα διαθέτει en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, ευρύχωρη κουζίνα και σαλόνι τύπου open plan, πρόνοιες συστημάτων κλιματισμού με ζεστό και κρύο αέρα, ?...



Property Info

Covered Area **84**
 Covered Veranda **18**
 Energy Efficiency **A**
 Air Conditioning **All rooms, Yes**

Plot / Area Info

Parking

Covered, Yes

Additional info

Reference Number **est-00278932**
 Property type **Apartment**
 Condition **Under Construction**
 Bathrooms **2**

Amenities

- Storage room

Location

Location: Geri

Region: **Nicosia**

Coordinates: **35.1068501 / 33.4204148**

Price: €200 000 + VAT

VAT for this property is **€10,000** or **€38,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 381.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€190 000 on Jul 27, 2023
€200 000 on Apr 16, 2024



