

3 Bedroom House for Sale in Ypsonas, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ανεξάρτητη οικία τριών υπνοδωματίων στον Ύψωνα στη Λεμεσό. Αποτελείται από 140 τ.μ. καλυμμένους εσωτερικούς χώρους σε 223 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, φωτοβολταϊκό σύστημα, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αυλή, βεράντες, πρόνοιες κλιματισμού και θέρμανσης. Είναι Ενεργειακής Απόδοσης Α. Αναμενόμενη ημερομηνία παράδοσης στα...



Property Info

Covered Area	140
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	223
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00278544
Property type	House
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Parking

Location

Location: Ypsonas Region: **Limassol**
Coordinates: **34.6903956 / 32.9631519**

Price: €425 000 + VAT

VAT for this property is **€21,250** or **€80,750**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 036.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€410 000 on Jul 27, 2023
 €420 000 on Apr 6, 2024
 €425 000 on Mar 11, 2025



