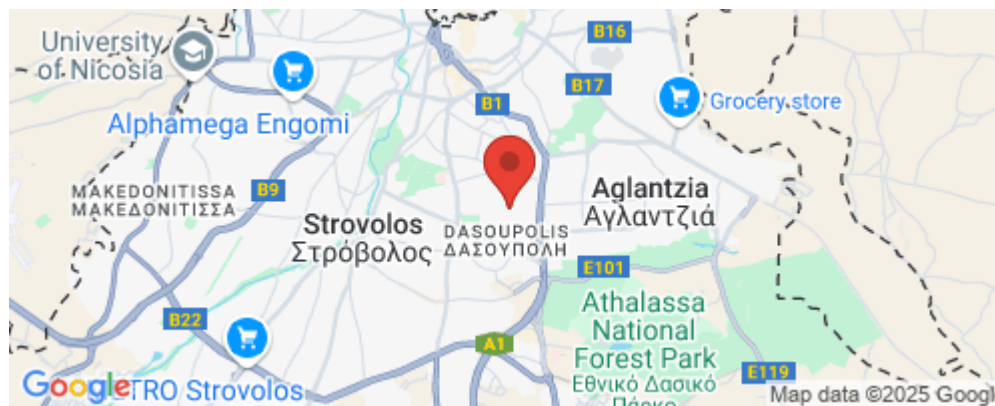


2 Bedroom Apartment for Sale in Strovolos, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ανεξάρτητο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Ακρόπολη - επαρχία Λευκωσίας, στον 1ο όροφο μοντέρνας πενταώροφης πολυκατοικίας με 7 μόνο διαμερίσματα συνολικά, με 88 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 12 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Διαθέτει άριστη ποιότητα κατασκευής, με υψηλών προδιαγραφών μονώσεις, έγχρωμο σύστημα θυροτηλεόρασης, 2 χώρους υγιεινής, εκ των οποίων en-suite στο κ...



Property Info

Covered Area	88
Covered Veranda	12
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number	est-00277604
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Construction Year	2023
Bathrooms	2

Amenities

- Heating

Location

Location: Strovolos Region: **Nicosia**
Coordinates: **35.1476683 / 33.3687595**

Price: €262 000 + VAT

VAT for this property is **€13,100** or **€49,780**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 977.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€262 000 on Jul 27, 2023

