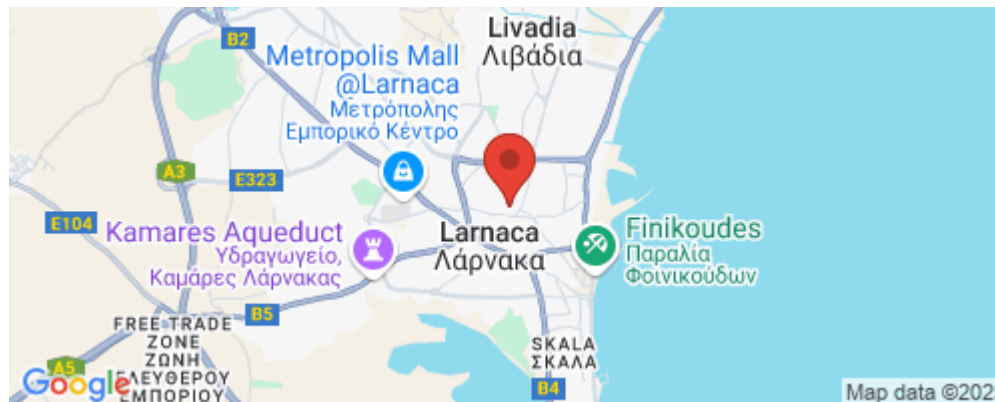


2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca - New Marina

Πωλείται ετοιμοπαράδοτο ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Νέας Μαρίνας - επαρχία Λάρνακας, στον 5ο όροφο πενταώροφης πολυκατοικίας. Το διαμέρισμα αποτελείται από 82 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 21 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 55 τ.μ. κήπο οροφής. Διαθέτει 1 κυρίως μπάνιο, θυροτηλεόραση, πρόνοιες κλιματισμού και υποδαπέδιας θέρμανσης, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθ?...



Property Info

Covered Area	82
Covered Veranda	25
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Pool	Yes
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00276897
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	1

Amenities

- Storage room

Location

Location: Larnaca - New Marina Region: **Larnaca**
Coordinates: **34.9236095 / 33.6236184**

Price: €364 187 + VAT

VAT for this property is **€18,209** or **€69,196**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€4 441.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€364 000 on Jul 27, 2023
 €364 187 on Nov 21, 2023



