

3 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στη Γερμασόγεια στη Λεμεσό. Αποτελείται από 95 τ.μ. καλυμένους εσωτερικούς χώρους και 23 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, αποθηκευτικό χώρο, τρεις καλυμμένους χώρους στάθμευσης και πρόνοιες κλιματισμού. Είναι στο 2ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με έξι διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθ...



Property Info

Covered Area	118
Covered Veranda	23
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking	Covered, Yes
---------	---------------------

Additional info

Reference Number	est-00276563
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Storage room

Location

Location: Germasogeia	Region: Limassol
Coordinates: 34.7130838 / 33.0879427	

Price: €650 000 + VAT

VAT for this property is **€32,500** or **€123,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€5 508.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€550 000 on Jul 27, 2023
€650 000 on Apr 17, 2024

