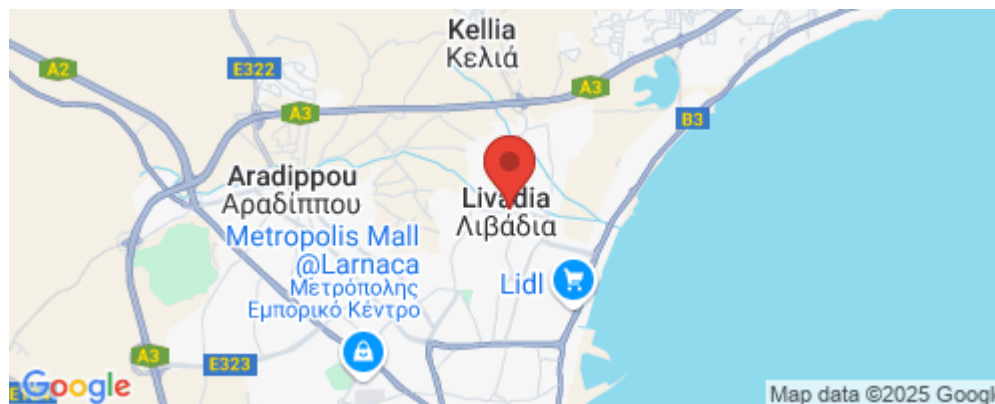


2 Bedroom Apartment for Sale in Livadia Larnakas, Larnaca District

Πωλείται ετοιμοπαράδοτο ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στα Λιβάδια – επαρχία Λάρνακας, στον 2ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας. Το διαμέρισμα αποτελείται από 84 τ.μ. καλυμμένο χώρο, 16 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 84 τ.μ. κήπο οροφής. Διαθέτει 3 μπάνια, πρόνοιες κλιματισμού, πρόνοια για εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος, καλυμμένο χώρο στάθμευσης και αποθήκες. Επίσης στον κήπο ?...



Property Info

Covered Area **84**
Covered Veranda **16**
Energy Efficiency **A**
Heating **Yes**
Air Conditioning **All rooms, Yes**

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number **est-00276331**
Property type **Apartment**
Condition **Under Construction**
Bathrooms **3**

Amenities

- Storage room

Location

Location: Livadia Larnakas
Coordinates: **34.9491645 / 33.6281929**
Region: **Larnaca**

Price: €265 000 + VAT

VAT for this property is **€13,250** or **€50,350**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 155.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€275 000 on Jul 27, 2023

€265 000 on Mar 6, 2025









