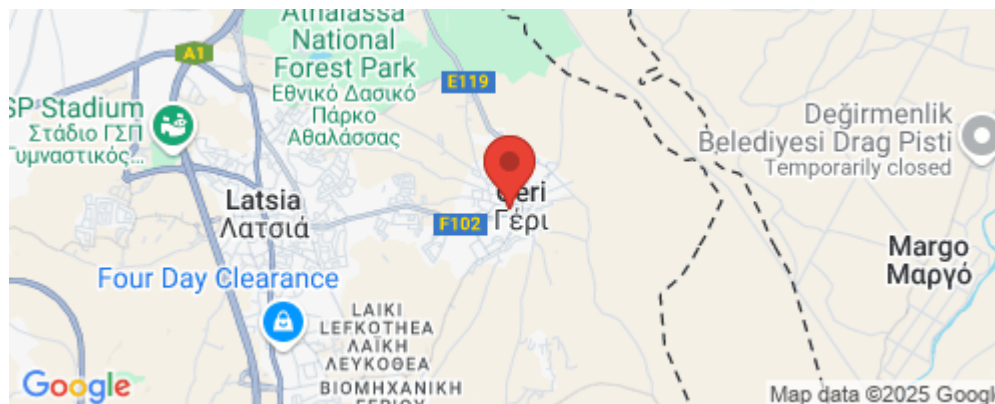


3 Bedroom House for Sale in Geri, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση γωνιακή ανεξάρτητη κατοικία τριών υπνοδωματίων στο Γέρι - επαρχία Λευκωσίας, με 155 τ.μ. εσωτερικό χώρο, 31,5 καλυμμένες βεράντες και 23 τ.μ. ακάλυπτες βεράντες, σε 272 τ.μ. οικόπεδο. Η κατοικία διαθέτει πρόνοιες συστήματος κλιματισμού και κεντρικής θέρμανσης πετρελαίου ή γκαζιού, 3 χώρους υγιεινής, en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πιεστικό σύστημα νερού, τεχνογραν?...



Property Info

Covered Area	155
Covered Veranda	31.5
Uncovered Veranda	23
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	272
Parking	Uncovered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00275670
Property type	House
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Storage room

Location

Location: Geri
Coordinates: **35.1068501 / 33.4204148**

Region: **Nicosia**

Price: €350 000 + VAT

VAT for this property is **€19,081** or **€66,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 258.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€350 000 on Jul 27, 2023

