

617m² Plot for Sale in GSP Area, Nicosia District

Πωλείται οικιστικό οικόπεδο 617 τ.μ. στον Στρόβολο περιοχή Γ.Σ.Π., - επαρχία Λευκωσίας. Το οικόπεδο διαθέτει συντελεστή δόμησης 80%, συντελεστή κάλυψης 45% και τίτλο ιδιοκτησίας. Βρίσκεται σε προνομιούχα περιοχή, με άμεση πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο Λευκωσίας-Λεμεσού. Διαθέσιμο προς πώληση είναι και το προσκείμενο οικόπεδο. Τιμή πώλησης 200,000 ευρώ συν Φ.Π.Α.



Property Info

Plot / Area Info

Additional info

Plot area	617	Reference Number	est-00275214
		Property type	Land and Plots
		Condition	Pre-Owned

Amenities

Location

Location: GSP Area

Region: **Nicosia**

Coordinates: **35.11390112566 / 33.361416181154**

Price: €200 000 + VAT

VAT for this property is **€31,193** or **€38,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€4 600.00	Common expenses	None
Title deed	Has Title	Price per SQM	€324.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€200 000 on Jul 27, 2023

