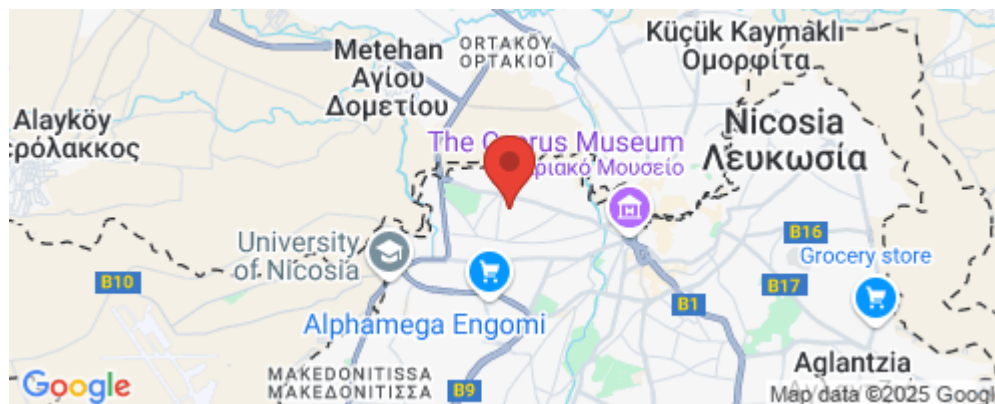


## 1 Bedroom Apartment for Sale in Agios Dometios, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στον Άγιο Δομέτιο – επαρχία Λευκωσίας, στον 1ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 8 διαμερίσματα στο σύνολο, με 50 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο και 12 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Το διαμέρισμα διαθέτει πρόνοια για συστήματα κλιματισμού, θυροτηλεόραση, πιεστικό σύστημα νερού, καλυμμένο χώρο στάθμευσης και αποθήκη. Τιμή πώλησης του δι?...



### Property Info

Covered Area **50**  
 Covered Veranda **12**  
 Energy Efficiency **A**  
 Air Conditioning **All rooms, Yes**

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number **est-00274629**  
 Property type **Apartment**  
 Condition **Brand New**  
 Construction Year **2023**  
 Bathrooms **1**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Agios Dometios  
 Coordinates: **35.175669840786 / 33.335248694695**

Region: **Nicosia**

## Price: €145 000 + VAT

VAT for this property is **€7,250** or **€27,550**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 900.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€145 000 on Jul 27, 2023



