

4,616m² Plot for Sale in GSP Area, Nicosia District

Πωλείται οικιστικό οικόπεδο 4616 τ.μ. στον Στρόβολο περιοχή Γ.Σ.Π., - επαρχία Λευκωσίας. Το οικόπεδο διαθέτει συντελεστή δόμησης 80%, συντελεστή κάλυψης 45% και τίτλο ιδιοκτησίας. Βρίσκεται σε προνομιούχα περιοχή, με άμεση πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο Λευκωσίας - Λεμεσού. Τιμή πώλησης 1,240,000 ευρώ συν Φ.Π.Α.



Property Info

Plot / Area Info

Additional info

Plot area 4616

Reference Number
Property type
Condition

est-00274475
Land and Plots
Pre-Owned

Amenities

Location

Location: GSP Area
Coordinates: 35.11390112566 / 33.361416181154

Region: Nicosia

Price: €1 240 000 + VAT

VAT for this property is **€229,959** or **€235,600**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€46 200.00	Common expenses	None
Title deed	Has Title	Price per SQM	€269.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€1 240 000 on Jul 27, 2023

