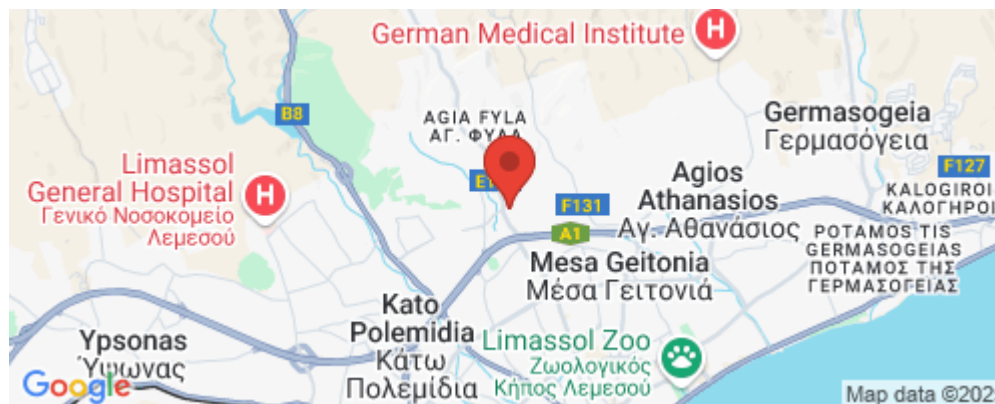


5 Bedroom House for Sale in Limassol - Agia Fyla

Πωλείται μεταχειρισμένη οικία πέντε υπνοδωματίων στην Αγία Φύλα στη Λεμεσό. Αποτελείται από 470 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο σε 560 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 5 χώρους υγιεινής, τα 3 υπνοδωμάτια με en suite χώρο υγιεινής, γκαρνταρόμπα στο κυρίως υπνοδωμάτιο, δύο καλυμμένους χώρους στάθμευσης, εγκατεστημένο σύστημα κλιματισμού, κεντρική θέρμανση, ψησταριά, τζάκι, πισίνα με υπερχείλιση 5 x 10 ...



Property Info

| | |
|------------------|--------------------------------|
| Covered Area | 470 |
| Heating | Underfloor Heating, Yes |
| Air Conditioning | All rooms, Yes |

Plot / Area Info

| | |
|-----------|---------------------|
| Plot area | 560 |
| Pool | Yes |
| Parking | Covered, Yes |

Additional info

| | |
|------------------|---------------------|
| Reference Number | est-00272715 |
| Property type | House |
| Condition | Pre-Owned |
| Bathrooms | 5+ |

Amenities

- Parking

Location

Location: Limassol - Agia Fyla Region: **Limassol**
Coordinates: **34.7085331 / 33.0255889**

Price: €730 000 + VAT

VAT for this property is **€106,083** or **€138,700**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | ~€25 800.00 | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €1 553.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€730 000 on Jul 27, 2023

