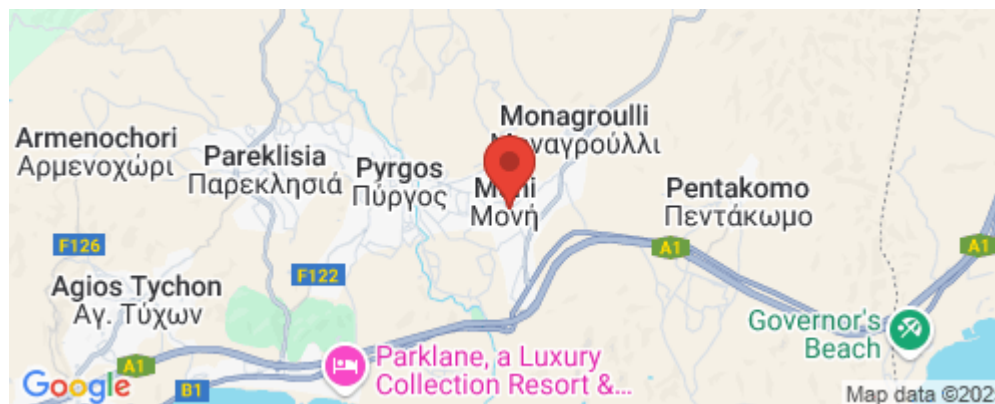


3 Bedroom House for Sale in Moni, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ανεξάρτητη οικία τριών υπνοδωματίων στη Μονή στην επαρχία Λεμεσού. Αποτελείται από 135 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο σε 435 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, μεγάλη αυλή, πισίνα 4x8 μέτρα, κουζίνα, σαλόνι, τραπεζαρία στο ισόγειο και πρόνοιες κλιματισμού και θέρμανσης. Είναι Ενεργειακής Απόδοσης Α...



Property Info

Covered Area	135
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	435
Pool	Yes
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00272679
Property type	House
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Parking

Location

Location: Moni Region: **Limassol**
Coordinates: **34.7379887 / 33.2020017**

Price: €485 000 + VAT

VAT for this property is **€24,250** or **€92,150**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 593.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€460 000 on Jul 27, 2023
 €485 000 on Nov 21, 2023

