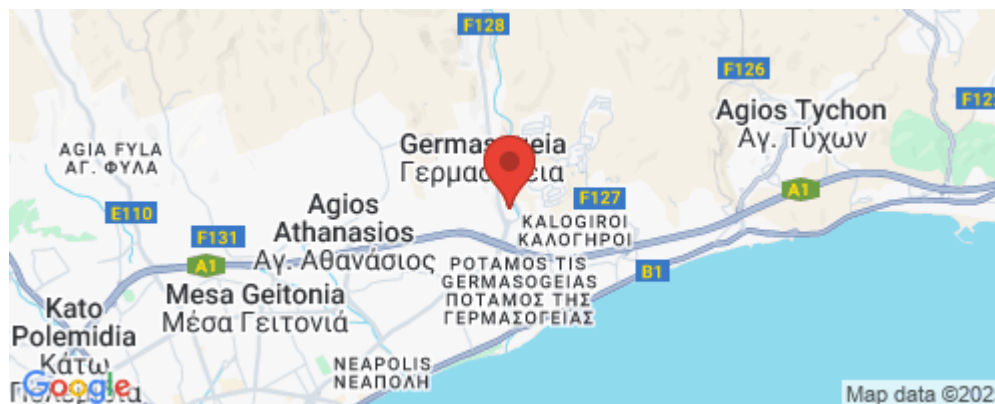


3 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ οροφδιαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Columbia στη Γερμασόγεια στη Λεμεσό. Αποτελείται από 130 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 32 τ.μ. καλυμμένες βεράντες και 62 τ.μ. ακάλυπτες βεράντες. Επιπρόσθετα, διαθέτει 80 τ.μ. κήπο οροφής με αποθήκη, πλυσταριό και τζακούζι. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, en suite και γκαρνταρόμπα στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καλυμμένο χώρο ...



Property Info

Covered Area	162
Covered Veranda	32
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking	Covered, Yes
---------	---------------------

Additional info

Reference Number	est-00271736
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Storage room

Location

Location: Germasogeia	Region: Limassol
Coordinates: 34.7130838 / 33.0879427	

Price: €1 450 000 + VAT

VAT for this property is **€87,537** or **€275,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€8 951.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€1 450 000 on Jul 27, 2023

