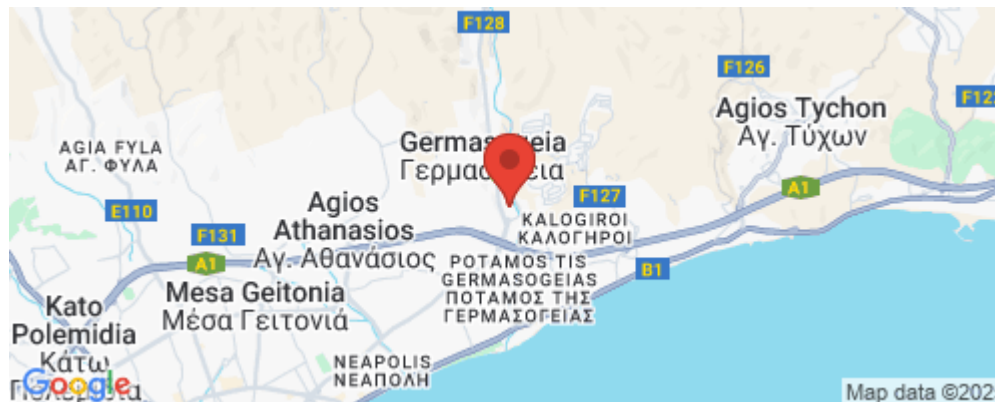


2 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Columbia στη Γερμασόγεια στη Λεμεσό. Αποτελείται από 85 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 24.5 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθηκευτικό χώρο, πρόνοιες κλιματισμού και θέρμανσης. Είναι στον 3ο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας με 7 διαμερίσματα στο...



Property Info

Covered Area	109.5
Covered Veranda	24.5
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number	est-00271734
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	2

Amenities

- Storage room

Location

Location: Germasogeia Region: **Limassol**
Coordinates: 34.7130838 / 33.0879427

Price: €465 000 + VAT

VAT for this property is **€23,250** or **€88,350**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€4 266.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€465 000 on Jul 27, 2023

