

3 Bedroom House for Sale in Agioi Trimithias, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ημανεξάρτητη κατοικία τριών υπνοδωματίων στους Αγίους Τριμιθιάς – επαρχία Λευκωσίας, με 172 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, σε 338 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει πρόνοιες για κεντρική θέρμανση και κλιματισμό, εγκατεστημένο φωτοβολταϊκό σύστημα 3KW, en-suite και γκαρνταρόμπα στο κυρίως υπνοδωμάτιο, 3 χώρους υγιεινής, διπλό καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αυλή με κήπο και αποθ?...



Property Info

Covered Area	172
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	338
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00271448
Property type	House
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Storage room

Location

Location: Agioi Trimithias
Coordinates: **35.113964308119 / 33.20891184031**
Region: **Nicosia**

Price: €305 000 + VAT

VAT for this property is **€20,712** or **€57,950**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 773.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€295 000 on Jul 27, 2023
€305 000 on Jan 18, 2024





