

3 Bedroom House for Sale in Agioi Trimithias, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ημανεξάρτητη κατοικία τριών υπνοδωματίων στους Αγίους Τριμιθιάς – επαρχία Λευκωσίας, με 189 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, σε 336 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει πρόνοιες για κεντρική θέρμανση και κλιματισμό, εγκατεστημένο φωτοβολταϊκό σύστημα 3KW, en-suite και γκαρνταρόμπα στο κυρίως υπνοδωμάτιο, 3 χώρους υγιεινής, διπλό καλυμμένο χώρο στάθμευσης τύπου side by side, αυλή με ?...



Property Info

Covered Area **189**
Energy Efficiency **A**
Heating **Central Heating, Yes**
Air Conditioning **All rooms, Yes**

Plot / Area Info

Plot area **336**
Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number **est-00271447**
Property type **House**
Condition **Under Construction**
Bathrooms **3**

Amenities

- Storage room

Location

Location: Agioi Trimithias
Coordinates: **35.113964308119 / 33.20891184031**
Region: **Nicosia**

Price: €325 000 + VAT

VAT for this property is **€25,639** or **€61,750**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 720.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€315 000 on Jul 27, 2023
€325 000 on Jan 18, 2024





