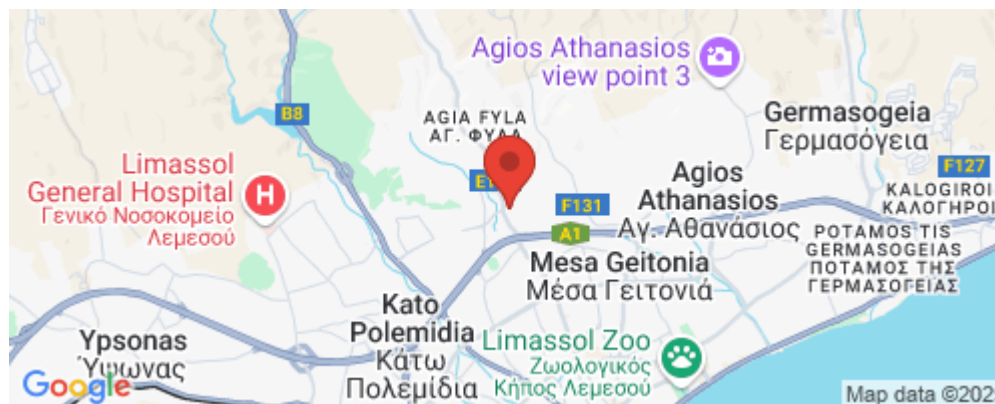


3 Bedroom House for Sale in Limassol - Agia Fyla

Πωλείται υπό ανέγερση ανεξάρτητη κατοικία τριών υπνοδωματίων στην Αγία Φύλα στη Λεμεσό. Αποτελείται από 170 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο σε 240 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, αυλή με κήπο, βεράντες, πρόνοιες κλιματισμού και θέρμανσης. Στο ισόγειο υπάρχει κουζίνα, τραπεζαρία, σαλόνι, πλυσταριό και μεγάλος αποθηκευτικός χώρος. Είναι Ενεργειακή...



Property Info

Covered Area	170
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	240
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00270839
Property type	House
Condition	Under Construction
Construction Year	2023
Bathrooms	3

Amenities

- Storage room

Location

Location: Limassol - Agia Fyla
Coordinates: **34.7085331 / 33.0255889**

Region: **Limassol**

Price: €550 000 + VAT

VAT for this property is **€36,559** or **€104,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 235.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€550 000 on Jul 27, 2023

